



CONVOCATORIA DE LA OFERTA DE EMPLEO DE PERSONAL FIJO 2023

INSTITUTO DE CRÉDITO OFICIAL, E.P.E.

1 PLAZA DE TÉCNICO PERFIL SERVICIOS GENERALES Y PATRIMONIO

Madrid, a 28 de octubre de 2023

CONOCIMIENTOS GENERALES

1. ¿Cuál de las siguientes afirmaciones describe con mayor precisión la naturaleza del ICO (Instituto de Crédito Oficial) en España?
 - a) El ICO es una entidad con personalidad jurídica privada que opera como un banco comercial convencional.
 - b) El ICO es una entidad con personalidad jurídica pública que opera como una entidad financiera estatal, pero no presta servicios de crédito.
 - c) El ICO es una entidad con personalidad jurídica privada que se enfoca en la prestación de servicios de inversión y financiamiento a empresas privadas.
 - d) El ICO es una entidad con personalidad jurídica pública que se dedica principalmente a facilitar financiamiento y crédito a proyectos de interés público y empresas españolas.

2. Según se define en los estatutos del ICO, son órganos de dirección:
 - a) Consejo General y Comisión de Activos y Pasivos.
 - b) Consejo General y Presidente.
 - c) Presidente y Comité de Dirección y Estrategia.
 - d) Únicamente el Presidente.

3. ¿Qué diferencia al ICO respecto a otras entidades de crédito en España?
 - a) El ICO ofrece créditos exclusivamente a grandes empresas, mientras que las entidades privadas se enfocan en la concesión de créditos a pymes y particulares
 - b) El ICO tiene un tamaño y alcance muy superior al de las principales entidades bancarias en España
 - c) El ICO tiene como objetivo principal la contribución al crecimiento sostenible, la generación de empleo y la distribución de la riqueza
 - d) El ICO no está sometido a la regulación emitida por el Banco de España, a diferencia de las otras entidades de crédito

4. ¿Cuál de las siguientes instituciones europeas NO es un banco de desarrollo o banco público de fomento similar al ICO?
 - a) Banque Publique d'Investissement (BPI) en Francia
 - b) Deutsche Bank (DB) en Alemania
 - c) Cassa Depositi e Prestiti (CDP) en Italia
 - d) British Business Bank (BBB) en el Reino Unido

5. ¿Qué organismo podría sancionar al Instituto de Crédito Oficial (ICO) en caso de incumplimiento de la normativa financiera en España?
 - a) Banco de España.
 - b) Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV).
 - c) Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital.
 - d) El propio ICO como entidad autónoma.

6. Si una Comunidad Autónoma no cumpliere las obligaciones que la Constitución u otras leyes le impongan, o actuare de forma que atente gravemente al interés general de España, el Gobierno podrá adoptar las medidas necesarias, siempre que se cumplan los siguientes requisitos:
- Previo requerimiento al órgano colegiado ejecutivo superior de la Comunidad Autónoma y aprobación por mayoría absoluta del Senado.
 - Previo requerimiento al órgano colegiado ejecutivo superior de la Comunidad Autónoma y aprobación por mayoría absoluta de las Cortes Generales.
 - Previo requerimiento al Presidente de la Comunidad Autónoma y con aprobación por mayoría absoluta del Congreso.
 - Previo requerimiento al Presidente de la Comunidad Autónoma, y en el caso de no ser atendido, con la aprobación por mayoría absoluta del Senado.
7. El Gobierno y administración de los municipios, de acuerdo con el artículo 140 CE, corresponde:
- Al alcalde.
 - Al Ayuntamiento.
 - Al Alcalde y los Concejales.
 - A la Diputación.
8. ¿Cuál de las siguientes instituciones de la Unión Europea tiene la función de actuar como órgano ejecutivo y proponer legislación?
- El Consejo Europeo
 - La Comisión Europea
 - El Parlamento Europeo
 - El Tribunal de Justicia de la Unión Europea
9. ¿Cuál es el papel principal del Banco Europeo de Inversiones (BEI) y el Fondo Europeo de Inversiones (FEI) en relación con la Unión Europea?
- El BEI y el FEI proporcionan financiación a los Estados miembros para proyectos de infraestructura
 - El BEI y el FEI tienen un rol activo en la formulación de políticas económicas de la Unión Europea
 - El BEI y el FEI actúan como canalizadores de recursos financieros de la UE, proporcionando financiación a proyectos estratégicos
 - El BEI y el FEI son órganos judiciales encargados de resolver disputas legales entre los Estados miembros.
10. Señale la respuesta correcta en relación con la representación, conforme al artículo y de la Ley 39/2015, de 1 de octubre del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas:
- La representación habrá de acreditarse en todo caso.
 - Para formular solicitudes, presentar declaraciones responsables o comunicaciones, interponer recursos, desistir de acciones y renunciar a derechos en nombre de otra persona, deberá acreditarse la representación.
 - La falta o insuficiente acreditación de la representación impedirá que se tenga por realizado el acto de que se trate en todo caso.
 - La falta o insuficiente acreditación de la representación no impedirá que se tenga por realizado el acto de que se trate, siempre que se aporte aquella o se subsane el defecto dentro del plazo de quince días.

- 11.** ¿Cuál de los siguientes principios generales de actuación de las Administraciones públicas no está recogido en el artículo 3 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público?
- Innovación y adaptación continua.
 - Eficacia en el cumplimiento de los objetivos fijado.
 - Simplicidad, claridad y proximidad a los ciudadanos.
 - Eficiencia en la asignación y utilización de los recursos públicos.
- 12.** De acuerdo con lo previsto en el artículo 70 del Estatuto Básico del Empleado Público, las necesidades de recursos humanos, con asignación presupuestaria, que deban proveerse mediante la incorporación de personal de nuevo ingreso serán objeto de:
- Oferta de empleo público
 - Procesos de promoción interna
 - Traslados y comisiones de servicios
 - Todas las anteriores son correctas
- 13.** ¿Quiénes, estando incluidos en el ámbito del convenio colectivo del ICO, pueden suscribir contratos individuales excluidos de la aplicación del convenio?
- Los trabajadores encuadrados en el Grupo Profesional de Técnicos con una antigüedad mínima efectiva en el ICO en dicho Grupo de cinco años y que hayan obtenido las dos últimas evaluaciones del desempeño al menos satisfactorias, designados titulares de las distintas unidades de gestión en que se estructure el Instituto en uso de sus facultades organizativas
 - Los trabajadores encuadrados en el Grupo Profesional de Directivos con una antigüedad mínima efectiva en el ICO en dicho Grupo de cinco años y que hayan obtenido las dos últimas evaluaciones del desempeño al menos satisfactorias, designados titulares de las distintas unidades de gestión en que se estructure el Instituto en uso de sus facultades organizativas
 - Los trabajadores encuadrados en el Grupo Profesional de Administrativos con una antigüedad mínima efectiva en el ICO en dicho Grupo de cinco años y que hayan obtenido las dos últimas evaluaciones del desempeño al menos satisfactorias
 - Todos los trabajadores del ICO pueden suscribir contratos individuales excluidos de la aplicación del convenio colectivo.
- 14.** ¿Cuál es el propósito principal de la negociación colectiva en el sector público?
- Establecer el salario mínimo para los empleados públicos.
 - Negociar condiciones laborales específicas de los empleados públicos.
 - Determinar las tasas de impuestos aplicables al sector público.
 - Supervisar la gestión financiera de las entidades públicas.
- 15.** Señale cuál es función propia del Tribunal de Cuentas:
- La fiscalización externa, permanente y consuntiva de la actividad económico-financiera del sector público.
 - El enjuiciamiento de la responsabilidad contable en que incurran quienes tengan a su cargo el manejo de caudales o efectos públicos.
 - (a) y (b) son correctas.
 - Ninguna de las anteriores respuestas es correcta.

- 16.** ¿De quién depende directamente el Tribunal de Cuentas?
- El Gobierno.
 - Tribunal Supremo.
 - Consejo de Ministros.
 - Cortes Generales.
- 17.** De los siguientes, indique cuales son principios generales que rigen el Código Ético y de Conducta del ICO
- Profesionalidad
 - Igualdad de oportunidades y no discriminación
 - Prevención de riesgos laborales
 - Todas las anteriores son correctas
- 18.** ¿Cuál de las siguientes medidas es obligatoria para las entidades financieras para prevenir el blanqueo de capitales?
- Establecer políticas y procedimientos de prevención del blanqueo de capitales.
 - Identificar y verificar la identidad de los clientes.
 - Llevar un registro de las operaciones sospechosas.
 - Todas las anteriores.
- 19.** Según la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres, señale la respuesta correcta:
- Los planes de igualdad contendrán un conjunto ordenado de medidas evaluables dirigidas a remover los obstáculos que impiden o dificultan la igualdad efectiva de mujeres y hombres.
 - Los planes de igualdad incluirán, al menos, el cincuenta por ciento de la totalidad de una empresa, sin perjuicio del establecimiento de acciones especiales adecuadas respecto a determinados centros de trabajo.
 - Se recomienda a las empresas a inscribir sus planes de igualdad en el Registro de Planes de Igualdad de las Empresas.
 - Todas las anteriores respuestas son correctas.
- 20.** ¿Qué tipo de riesgos puede suponer la financiación de actividades intensivas en carbono para una entidad de crédito en el corto plazo?
- Riesgo legal y regulatorio debido al incremento en el coste de emisiones de CO₂, el aumento de requerimientos de capital regulatorio por riesgos asociados al cambio climático o debido a riesgos de demandas por cuestiones medioambientales
 - Riesgo tecnológico derivado del coste de transición a tecnologías de bajas emisiones
 - Riesgo reputacional debido al cambio de preferencias de los consumidores o la estigmatización de un sector
 - Todas las anteriores son correctas

CONOCIMIENTOS ESPECÍFICOS

- 21** De acuerdo con el Artículo 7 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, cuál de las siguientes se entiende incluida dentro de las actuaciones de transformación urbanística:
- a) Las actuaciones de nueva edificación y de sustitución de la edificación existente.
 - b) Las actuaciones de rehabilitación edificatoria, entendiéndose por tales la realización de las obras y trabajos de mantenimiento o intervención en los edificios existentes.
 - c) Las actuaciones de generación de parcelas sin que tengan que estar conectadas funcionalmente con la red de los servicios.
 - d) Las actuaciones de dotación, considerando como tales las que tengan por objeto incrementar las dotaciones públicas de un ámbito de suelo urbanizado.
- 22** De acuerdo con el Artículo 16 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, el deber de uso del suelo en situación de urbanizado supone:
- a) Completar la edificación de las parcelas en los plazos establecidos
 - b) Completar la urbanización de los terrenos con los requisitos y condiciones establecidos para su edificación y el deber de edificar en los plazos establecidos
 - c) Completar la urbanización de los terrenos con los requisitos y condiciones establecidos para su edificación, pero sin la obligación de edificar en los plazos establecidos
 - d) En el suelo urbanizado no se establece ningún deber de uso, más allá del establecido en las normas urbanísticas municipales.
- 23** Según el RDL 1/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Catastro Inmobiliario, la incorporación de los bienes inmuebles en el Catastro Inmobiliario, así como de las alteraciones de sus características, que conllevará, en su caso, la asignación de valor catastral, es:
- a) Obligatoria y podrá extenderse a la modificación de cuantos datos sean necesarios para que la descripción catastral de los inmuebles afectados concuerde con la realidad.
 - b) Obligatoria y podrá extenderse a la modificación de cuantos datos sean necesarios para que la descripción catastral de los inmuebles afectados concuerde con la información aportada por el Propietario.
 - c) Voluntaria y en todo caso solo afectaría a la localización del inmueble y su valor catastral.
 - d) Obligatoria en lo referente a las nuevas edificaciones, siendo voluntaria en lo referente a la descripción catastral de los inmuebles afectados.
- 24** Según el art 8 del RDL 1/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Catastro Inmobiliario, ¿cuál de los siguientes se considera un bien inmueble de características especiales?
- a) Las presas, saltos de agua y embalses, destinadas exclusivamente al riego.
 - b) Las autopistas, carreteras y túneles de peaje.
 - c) Los centros comerciales en zonas periurbanas.
 - d) Los edificios considerados como Bien de Interés Cultural.
- 25** Respecto de la organización de los Registros de la propiedad en España, indique cuál de las siguientes afirmaciones es correcta:
- a) Los Registros de la Propiedad dependen del Ministerio de Justicia.
 - b) El funcionamiento del registro es virtual en todo caso.
 - c) Cada Registro no se circunscribe a una determinada circunscripción territorial.
 - d) Los Registradores son personal laboral de empresas concesionadas por concurso público.

- 26** Respecto de los tipos de asiento, una “Anotación preventiva” en que consiste:
- a) Son anotaciones que no tienen limitación en su práctica.
 - b) Son anotaciones que no se extinguen en ningún caso.
 - c) Son asientos sujetos sin plazo de caducidad que se usan para dar publicidad a determinadas decisiones judiciales o administrativas.
 - d) Son asientos sujetos a plazo de caducidad que se usan para proteger derechos que aún no son firmes.
- 27** Según la Orden ECO/805/2003, para calcular el valor de un terreno o de una finca rústica ¿Qué superficie se utilizará?
- a) La comprobada por el tasador.
 - b) Se utilizará la superficie registral.
 - c) Se utilizará la superficie catastral.
 - d) Se utilizará la media entre la superficie registral y la catastral.
- 28** Según la Orden ECO/805/2003, entre las comprobaciones necesarias para conocer las características y situación real del objeto de la valoración, ¿cuál de las siguientes acciones se corresponde con una de las que debe incluirse al menos?
- a) En el caso de viviendas, el ser de régimen de promoción privada.
 - b) La identificación física de los propietarios del inmueble.
 - c) El valor predeterminado de tasación del inmueble.
 - d) El régimen de protección del patrimonio arquitectónico.
- 29** Según la Orden ECO/805/2003, en el procedimiento de cálculo del valor por comparación para calcular el valor por comparación, ¿cuál de las siguientes es una de las reglas generales se debe seguir?
- a) Se analizará el mercado inmobiliario de la zona del edificio a valorar, independientemente del segmento en el que se encuentre.
 - b) Se realizará la homogeneización de comparables con los criterios, coeficientes y/o ponderaciones que resulten adecuados para el inmueble de que se trate.
 - c) Se asignará el valor del inmueble, bruto de gastos de comercialización, en función de los precios homogeneizados.
 - d) Se calcularán sumando al beneficio de la explotación en el ejercicio después de impuestos las dotaciones a amortizaciones realizadas en el mismo.
- 30** Según la Orden ECO/805/2003, mediante el método de coste se obtiene un valor técnico denominado:
- a) Valor de coste de construcción.
 - b) Valor de mercado
 - c) Valor de reemplazamiento.
 - d) Valor del terreno o del edificio.

- 31** A los efectos de la Circular Banco de España 4/2017, que entidades de crédito se exceptúan de las obligaciones de publicación semestral:
- a) Las que incluyan la información requerida en este apartado en sus estados financieros individuales intermedios.
 - b) Las que incluyan la información requerida en este apartado en sus estados financieros conjuntos por sector.
 - c) Las que incluyan la información requerida en este apartado en sus estados financieros individuales anuales.
 - d) Esta excepción no está contemplada en la Circular Banco de España 4/2017.
- 32** Según la Ley 33/2003 del Patrimonio de las administraciones Públicas que bienes y derechos del Patrimonio del estado podrán ser enajenados conforme a las normas establecidas, ¿bajo qué condición?
- a) Cualquier bien o derecho del Patrimonio del Estado puede ser enajenado.
 - b) Que los bienes a enajenar no sean necesarios para el ejercicio de las competencias y funciones propias de la Administración General del Estado o de sus organismos públicos.
 - c) Que los bienes a enajenar tengan un valor de enajenación suficiente para considerar que es una operación rentable para la Administración General del Estado o de sus organismos públicos.
 - d) La Ley 33/2003 no establece condiciones para la enajenación de estos bienes.
- 33** Según la Ley 33/2003 del Patrimonio de las administraciones Públicas, la suspensión del procedimiento, una vez efectuado el anuncio, sólo podrá efectuarse por Orden del Ministro de Hacienda cuando:
- a) Se haya producido una alteración sustancial en el mercado que altere el precio del bien a enajenar.
 - b) Se disponga de información con fundamento en documentos fehacientes o hechos acreditados prueben la improcedencia de la venta.
 - c) Se disponga de información verbal o de referencias, que indiquen la potencial improcedencia de la venta
 - d) Nunca podrá suspenderse el procedimiento de enajenación de un bien una vez iniciado el mismo.
- 34** Según la Ley 33/2003 del Patrimonio de las administraciones Públicas, en el caso de inmuebles afectados o adscritos que resulten incluidos en el ámbito de una junta de compensación en la que los usos previstos no resulten compatibles con los fines que motivaron la afectación o adscripción, los departamentos u organismos titulares deberán proponer:
- a) Su desafectación o desadscripción a la Dirección General del Patrimonio del Estado siempre, independientemente del carácter de los mismos.
 - b) Su desafectación o desadscripción a la Dirección General del Patrimonio del Estado, siempre que no sean imprescindibles para el cumplimiento de sus fines.
 - c) Mantener la afectación o adscripción en las condiciones previas, al haberse adquirido derechos por ello, según la normativa de aplicación.
 - d) Modificar el uso de la afectación o adscripción para que sean compatibles.

- 35** La adquisición de un derecho real sobre un bien inmueble puede ser de manera “Originaria”, ¿Qué significa tal término?
- a) Cuando la adquisición del derecho sobre un bien procede de la familia del titular.
 - b) Cuando la adquisición del derecho sobre un bien no depende del titular anterior.
 - c) Cuando la transmisión del derecho se obtiene del titular anterior, mediante una compraventa.
 - d) Todas las adquisiciones son “originarias” cuando en su obtención se conoce el origen del titular precedente.
- 36** En una copropiedad, el Código Civil Español, permite el uso simultaneo del bien inmueble, pero ¿en qué condiciones?:
- a) Siempre que disponga de ellas conforme a su destino y de manera que no perjudique el interés de la comunidad, ni impida a los copartícipes utilizarlas según su derecho.
 - b) Siempre que lo solicite de forma previa según lo establecida en los estatutos de la propiedad
 - c) Con las condiciones requeridas de la negociación establecida en los estatutos de la propiedad.
 - d) Puede usar la Propiedad como guste, siempre dentro del plazo que le corresponde de uso, sin condicionantes establecidos.
- 37** La Ley de propiedad horizontal, respecto del régimen de propiedad establecido en el artículo 396 del Código Civil que corresponde a cada piso o local, establece que a cada piso o local se atribuirá una cuota de participación, con relación a:
- a) La cuota de cada piso se establece según se apruebe por la Comunidad de Propietarios.
 - b) A las superficies establecidas en el proyecto de ejecución.
 - c) Al total del valor del inmueble y referida a centésimas del mismo.
 - d) La cuota siempre será la misma para cada piso o local.
- 38** Según la Ley de propiedad horizontal, para regular los detalles de la convivencia y la adecuada utilización de los servicios y cosas comunes, y dentro de los límites establecidos por la Ley y los estatutos, el conjunto de propietarios:
- a) Podrá fijar normas de régimen interior que obligarán también a todo titular mientras no sean modificadas en la forma prevista para tomar acuerdos sobre la administración.
 - b) Se seguirán las normas generales establecidas en los anejos de la Ley de Propiedad Horizontal.
 - c) En ningún caso hay normas a seguir, más allá de las de respeto y buena educación social
 - d) Es obligatorio que haya normas de régimen interior que serán de carácter orientativo para todos los titulares.
- 39** Según la Ley de Propiedad Horizontal, quien debe requerir al que realice actividades prohibidas referidas en la Ley, la inmediata cesación de las mismas, bajo apercibimiento de iniciar las acciones judiciales procedentes.
- a) Cualquier vecino que se sienta molestado por la actividad realizada.
 - b) El administrador de la Finca.
 - c) El presidente de la comunidad.
 - d) Solo puede ser requerido cuando sea aprobado en asamblea Junta de vecinos por mayoría.

- 40** Según la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, tendrán carácter administrativo los contratos que se celebren por una Administración Pública. No obstante, ¿cuál de los siguientes contratos tendrán carácter privado?
- a) Aquellos cuyo objeto sea la ejecución de obras de reforma o mantenimiento.
 - b) Aquellos cuyo objeto sea la suscripción a revistas, publicaciones periódicas y bases de datos.
 - c) Aquellos cuyo objeto sea la concesión de servicios a una empresa privada.
 - d) Ninguno de ellos.
- 41** Según la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del Sector Público, los precios de los contratos del sector público podrán ser objeto de revisión periódica y predeterminada en casos concretos. ¿Cuál de los siguientes conceptos no se considera revisable en ningún caso?
- a) Los costes de mano de obra de los contratos distintos de los de obra.
 - b) Los costes de equipamiento de las Administraciones Públicas.
 - c) Los costes de los gastos generales o de estructura ni el beneficio industrial.
 - d) Los costes de suministro de fabricación de armamento.
- 42** Según la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del Sector Público, cuando las obras sean objeto de explotación por la Administración Pública el proyecto deberá ir acompañado de una información concreta. ¿Cuál de las siguientes afirmaciones es la correcta?
- a) El valor actual neto de las inversiones, costes e ingresos a obtener por la Administración que vaya a explotar la obra.
 - b) Los potenciales usuarios y beneficiarios de la explotación a desarrollar.
 - c) Las vías de financiación asequibles en función del tipo explotación.
 - d) Ninguna de las anteriores es correcta
- 43** El CTE establece las exigencias básicas para cada uno de los requisitos básicos, y proporciona procedimientos, ¿con que finalidad?:
- a) Conseguir la obligatoriedad de la aplicación de la norma.
 - b) Para el cálculo de los costes y las consecuencias de la aplicación.
 - c) Permitir acreditar su cumplimiento con suficientes garantías técnicas.
 - d) Facilitar la gestión de la norma.
- 44** En un contrato de obras de un municipio, se ha producido la resolución del contrato, por causa que está dentro de las establecidas en el art. 245 de la Ley 9/2017 (LCSP). Dicha resolución del contrato ¿a que dará lugar?
- a) A la comprobación, medición y liquidación de las obras ejecutadas realmente incluyendo las no proyectadas, fijando los saldos pertinentes a favor o en contra del contratista.
 - b) A la comprobación, medición y liquidación de las obras realizadas con arreglo al proyecto, fijando los saldos pertinentes a favor o en contra del contratista.
 - c) A establecer por parte del contratista la liquidación de los trabajos realmente realizados.
 - d) A las sanciones administrativas contra la empresa, y a la suspensión de los pagos con dicha empresa.

- 45** Según el Código Técnico de la Edificación, el edificio y sus instalaciones se utilizarán adecuadamente de conformidad con las instrucciones de uso, absteniéndose de hacer un uso incompatible con el previsto Cual de las siguientes afirmaciones es correcta:
- a) Cada Propietario deberá realizar directamente la totalidad de las operaciones de mantenimiento.
 - b) Solo se realizarán las operaciones de Mantenimiento establecidas por la LOE
 - c) Los propietarios no deben interrelacionar con los responsables de mantenimiento, salvo en las cuestiones relativas al mantenimiento técnico legal.
 - d) Los propietarios pondrán en conocimiento de los responsables del mantenimiento cualquier anomalía que se observe en el funcionamiento normal del edificio.
- 46** Según la exigencia básica de salubridad (HS), ¿cuál de las siguientes afirmaciones entra dentro de su objetivo?
- a) Consiste en mejorar las condiciones de lucha ante el cambio climático en la ejecución de los edificios.
 - b) Consiste en reducir a límites aceptables el riesgo de que los usuarios, dentro de los edificios y en condiciones normales de utilización, padezcan molestias o enfermedades.
 - c) Consiste en garantizar el grado de confort en los edificios, como consecuencia de las características de su proyecto, construcción, uso y mantenimiento.
 - d) Consiste en limitar el riesgo de contaminación del aire interior de los edificios y del entorno exterior en fachadas y patios
- 47** Según el Reglamento electrotécnico de baja tensión, una instalación eléctrica ¿qué es?:
- a) Se entiende por instalación eléctrica aquella instalación de la energía eléctrica dentro del recinto de una vivienda.
 - b) Se entiende por instalación eléctrica todo conjunto de aparatos y de circuitos asociados en previsión de un fin particular de la energía eléctrica.
 - c) Se entiende por instalación eléctrica, aquellos elementos destinados a la producción, conversión, transformación de la energía eléctrica.
 - d) Se entiende por instalación eléctrica todo conjunto de aparatos y de circuitos asociados en previsión de un fin general de la energía eléctrica.
- 48** Según el Reglamento electrotécnico de baja tensión, se considera suministro complementario aquel que, aun partiendo del mismo transformador, dispone de línea de distribución independiente del suministro normal desde su mismo origen en baja tensión. ¿Cómo se clasifican?:
- a) Se clasifican en suministro de auxilio, suministro de reserva y suministro duplicado.
 - b) Se clasifican en suministro de socorro, suministro de reserva y suministro duplicado.
 - c) Se clasifican en suministro de auxilio, suministro de reserva y suministro unificado.
 - d) Se clasifican en suministro de socorro, suministro de prioridad y suministro duplicado.
- 49** Según el Reglamento electrotécnico de baja tensión, ¿A qué se denomina acometida?
- a) A la parte de la instalación de la red de distribución que alimenta la caja o cajas generales de protección o unidad funcional equivalente.
 - b) A la parte de la instalación de la red de distribución a partir de la caja o cajas generales de protección o unidad funcional equivalente.
 - c) A la caja o cajas generales de protección o unidad funcional equivalente.
 - d) Al acto administrativo para la obtención del suministro eléctrico.

- 50** Según el Reglamento electrotécnico de baja tensión, el centro directivo competente en materia de Seguridad Industrial del Ministerio de Ciencia y Tecnología elaborará y mantendrá actualizada una Guía técnica, ¿Cuál es el carácter de esta guía?
- a) Carácter vinculante.
 - b) Carácter no vinculante.
 - c) Carácter obligatorio.
 - d) La guía no es de aplicación.
- 51** Según la ITC-BT-28, sobre instalaciones en locales de pública concurrencia, la ocupación prevista de los locales ¿cómo se calculará?:
- a) 1 persona por cada 1 m² de superficie construida.
 - b) 1 persona por cada 0,8 m² de superficie construida.
 - c) 1 persona por cada 1 m² de superficie útil.
 - d) 1 persona por cada 0,8 m² de superficie útil.
- 52** Según la ITC-BT-28, sobre instalaciones en locales de pública concurrencia, y más en concreto en locales de espectáculos y actividades recreativas, el alumbrado general deberá ser completado por un alumbrado de evacuación, el cual funcionará ¿hasta qué momento?
- a) Hasta que se inicie el espectáculo.
 - b) Hasta que finalice el espectáculo
 - c) Hasta que el local sea evacuado por el público.
 - d) Debe estar permanentemente encendido, aunque no haya público.
- 53** Según la ITC-BT-28, sobre instalaciones en locales de pública concurrencia, se cumplirá en los locales de reunión que a partir del cuadro general de distribución se instalará línea distribuidora general, accionada por medio de interruptor omnipolar para los siguientes grupos de dependencias o locales, pero ¿Cómo se dispondrán?
- a) Al menos una línea independiente para cada grupo indicado en la norma
 - b) Una línea única que dé servicio a todos los grupos indicados en la norma.
 - c) Una línea por planta, independientemente de los tipos de locales indicados en la norma.
 - d) Una línea para pasillos escaleras y vestíbulos, y otra para escaparates y aseos.
- 54** La inspección inicial de las instalaciones térmicas se realizará sobre la base de que exigencias:
- a) Las exigencias básicas del DB-SU del CTE
 - b) Las exigencias de confort, de aspectos medioambientales y energéticos, que establece el RITE.
 - c) Las exigencias de bienestar e higiene, eficiencia energética y seguridad que establece el RITE.
 - a) Las exigencias que se reflejen específicamente en el Libro del Edificio.
- 55** Si, con motivo de la inspección periódica de eficiencia energética de las instalaciones térmicas, se comprobare que una instalación existente no cumple con la exigencia de eficiencia energética, el órgano competente de la Comunidad Autónoma, ¿cómo actuará?
- a) Suspenderá la actividad de la instalación inspeccionada.
 - b) Solicitará a la Propiedad de la instalación una justificación del resultado negativo.
 - c) Requerirá una nueva inspección.
 - d) Podrá acordar que se adecue a la normativa vigente.

- 56** ¿Quién es el responsable de que el mantenimiento de la instalación térmica sea realizado correctamente de acuerdo con las instrucciones del «Manual de Uso y Mantenimiento» y con las exigencias del RITE?
- a) La empresa mantenedora.
 - b) El Director de Mantenimiento.
 - c) La Dirección Facultativa.
 - d) La Propiedad de la Instalación.
- 57** ¿Quién es el responsable de la existencia del registro de las operaciones de mantenimiento y reparaciones que se produzcan en la instalación y lo tendrá a disposición de las autoridades competentes que así lo exijan por inspección o cualquier otro requerimiento?
- a) El órgano competente de la Comunidad Autónoma.
 - b) El titular de la instalación.
 - c) La empresa mantenedora.
 - d) El Director de Mantenimiento.
- 58** En la producción de climatización, en cualquiera de los sistemas es imprescindible lo siguiente:
- a) Generar calefacción y refrigeración.
 - b) Generar calefacción y ACS.
 - c) Generar solo refrigeración.
 - d) Generar solo calefacción.
- 59** En una bomba de calor ¿Cuál de las siguientes afirmaciones es correcta, respecto de cómo funciona el compresor?
- a) El compresor descarga el refrigerante a su salida en la zona de alta presión.
 - b) El compresor aspira refrigerante en forma líquida, por lo que la presión baja.
 - c) El compresor debido a la estrecha relación entre presión y punto de ebullición de un fluido, sube dicha relación por encima de la temperatura del medio a enfriar.
 - d) El compresor consigue trasvasar energía del refrigerante al medio a enfriar (aire o agua).
- 60** Cual de las siguientes afirmaciones se corresponde con la definición de un sistema de climatización VRV
- a) La unidad interior de una instalación de climatización.
 - b) Sistema multi-split de expansión directa en el que cada unidad interior opera con su propia unidad exterior, pudiendo ajustar la demanda de temperatura de cada espacio.
 - c) Sistema multi-split de expansión directa en el que cada unidad interior opera individualmente según demanda de temperatura, con la misma unidad exterior.
 - d) Sistema de expansión indirecta, con los equipos que más control y facilidad tienen para el control higrométrico.
- 61** En un sistema VRV la tecnología invertir utilizada, ¿Qué hace?
- a) Actúa de forma homogénea a todos los espacios a los que sirve.
 - b) Modula la velocidad de trabajo de los compresores según necesidad.
 - c) Es un sistema de gran eficiencia energética
 - d) Utiliza sensores manuales para la transmisión de las órdenes a las unidades.

- 62** Según el RD 513/2017 Reglamento de instalaciones de protección contra incendios, los sistemas de hidrantes contra incendios deberán estar situados en lugares, con características concretas. Indicar cuál de las siguientes es una de ellas:
- a) En lugares de acceso controlado
 - b) En lugares suficientemente seguros
 - c) En lugares fácilmente accesibles.
 - d) En lugares con algún tipo de señalización.
- 63** Según el RD 513/2017 Reglamento de instalaciones de protección contra incendios, los sistemas de ventilación para extracción de humos se diseñan según la capacidad de extracción, ¿en base a qué?
- a) A partir de una ponderación en función de la superficie útil.
 - b) A partir de una ratio del volumen del edificio.
 - c) A partir de una ratio del aforo de uso del local a ventilar.
 - d) No depende del tipo del edificio, siendo un parámetro fijo.
- 64** Según el RD 513/2017 Reglamento de instalaciones de protección contra incendios las instalaciones destinadas a alumbrado de emergencia, deben asegurar, en caso de fallo del alumbrado normal, la iluminación en los locales y accesos, ¿hasta dónde deben establecerse?
- a) Hasta el inicio del del espacio a servir.
 - b) Hasta la salida de evacuación.
 - c) Hasta el punto de localización de un punto de extinción manual.
 - d) Hasta el punto de localización de un punto de alarma manual.
- 65** Según el RD 513/2017 Reglamento de instalaciones de protección contra incendios, las operaciones del programa de mantenimiento anual y quinquenal de los sistemas de protección activa contra incendios, ¿por quién debe ser realizado?
- a) Por personal del fabricante o de la empresa mantenedora.
 - b) Solo por personal la empresa mantenedora.
 - c) Solo por el personal del usuario o titular de la instalación.
 - d) Indistintamente por el personal del usuario o titular de la instalación.
- 66** Según el RD 513/2017 Reglamento de instalaciones de protección contra incendios, para el seguimiento de los programas de mantenimiento de los equipos y sistemas de protección contra incendios, ¿Qué tipo de documentación se deberán elaborar?:
- a) Actas.
 - b) Libro del Edificio.
 - c) Proyecto de intervención.
 - d) Albarán de Mantenimiento.
- 67** Según el RD 513/2017 Reglamento de instalaciones de protección contra incendios, ¿durante cuánto tiempo, tanto la empresa que ha llevado a cabo el mantenimiento, como el usuario o titular de la instalación, conservarán constancia documental del cumplimiento del programa de mantenimiento preventivo?
- a) Al menos durante dos años.
 - b) Al menos durante cinco años.
 - c) Al menos durante diez años.
 - d) Hasta la actualización del Programa de Mantenimientos.

- 68** Según el RD 513/2017 Reglamento de instalaciones de protección contra incendios, en los sistemas de detección, alarma y extinción, la conexión remota a un centro de gestión de servicios de mantenimiento ...:
- a) Es obligatoria.
 - b) Se acepta.
 - c) No se puede disponer
 - d) Solo vale para un edificio de más de 10 viviendas.
- 69** Las dimensiones de los locales de trabajo deberán permitir que los trabajadores realicen su trabajo sin riesgos para su seguridad y salud y en condiciones ergonómicas aceptables. Uno de sus parámetros de sus dimensiones mínimas será:
- a) 2.5 metros de altura desde el piso hasta el techo.
 - b) 2 metros cuadrados de superficie libre por trabajador.
 - c) 15 metros cúbicos, no ocupados, por trabajador.
 - d) Ninguno de los anteriores se corresponde con lo establecido.
- 70** Desde la perspectiva de la Seguridad en el trabajo, para las vías de circulación de los lugares de trabajo, tanto las situadas en el exterior de los edificios y locales como en el interior de los mismos, el número, situación, dimensiones y condiciones constructivas de las vías de circulación de personas o de materiales deberán adecuarse a:
- a) A la superficie útil del espacio sirviente.
 - b) Al número potencial de usuarios.
 - c) Al uso de los espacios sirvientes.
 - d) Ninguno de los anteriores se corresponde con lo establecido.
- 71** La elección del tipo de señal y del número y emplazamiento de las señales o dispositivos de señalización a utilizar en cada caso se realizará de forma que la señalización resulte:
- a) Lo más informativo posible.
 - b) Lo más visual posible.
 - c) Lo más eficaz posible.
 - d) Lo más estético posible.
- 72** La señalización de seguridad y salud en el trabajo, hasta cuando deberá permanecer:
- a) Hasta la fecha de caducidad de la señalética dispuesta.
 - b) Hasta el cierre de la empresa.
 - c) En el horario laboral del espacio de trabajo.
 - d) En tanto persista la situación que la motiva.
- 73** El proyecto de edificación, según la Ley de Ordenación de la Edificación, habrá de justificar técnicamente las soluciones propuestas. Las especificaciones requeridas deberán estar de acuerdo ¿con quién?:
- a) Con la normativa urbanística aplicable.
 - b) Con la normativa técnica aplicable.
 - c) Con las normas de las buenas prácticas de la construcción.
 - d) Con las Normas Tecnológicas de la Edificación.

- 74** ¿Cuál de los siguientes agentes LOE de la Edificación, es el encargado de resolver las contingencias que se produzcan en la obra y consignar en el Libro de Órdenes y Asistencias las instrucciones precisas para la correcta interpretación del proyecto?
- a) El Técnico Municipal.
 - b) El Promotor.
 - c) El Director de Ejecución Material.
 - d) El Director de Obra.
- 75** Según el Código Técnico de la Edificación, en que documento del proyecto se deben especificar las características técnicas mínimas que deben reunir los productos, equipos y sistemas que se incorporen a las obras:
- a) En la Memoria constructiva.
 - b) En el Pliego de cláusulas administrativas.
 - c) En el Pliego de condiciones técnicas particulares.
 - d) En el Presupuesto detallado.
- 76** Una vez finalizada la obra, la documentación del seguimiento será depositada en el Colegio Profesional correspondiente o, en su caso, en la Administración Pública competente, que aseguren su conservación y se comprometan a emitir certificaciones de su contenido a quienes acrediten un interés legítimo. ¿Quién tiene la misión de hacerlo según la LOE?
- a) El Propietario.
 - b) El Promotor.
 - c) El Director de Ejecución Material.
 - d) El Director de Obra.
- 77** Las normas de la serie UNE-EN ISO 9000 en el sector de la construcción, son las que refieren la normativa de aseguramiento en relación a la gestión de la calidad. ¿En cuál de los siguientes documentos se establecen los Requisitos para los Sistemas de gestión de la calidad?
- a) ISO 9000.
 - b) ISO 9001.
 - c) ISO 9002.
 - d) ISO 9004.
- 78** Los Documentos Reconocidos del CTE, definidos como documentos técnicos, sin carácter reglamentario, que cuenten con el reconocimiento del Ministerio de Vivienda se deben inscribir en un registro concreto. ¿Cuál de los siguientes es?
- a) Registro General del CTE.
 - b) Registro General de la Administración.
 - c) Registro General del Ministerio de Vivienda.
 - d) Registro General de la Dirección General de Arquitectura y Política de Vivienda.

79 La ENAC es el Organismo Nacional de Acreditación designado por el Gobierno en aplicación del Reglamento (CE) nº765/2008 que regula el funcionamiento de la acreditación en Europa. ¿Cuál es su misión?

- a) Es supervisar a las administraciones públicas para ver que sus evaluadores operan del modo correcto y normativamente establecido.
- b) Es evaluar a organizaciones que ofrecen servicios de evaluación de la conformidad, como los laboratorios, las entidades de certificación e inspección o los verificadores, entre otras.
- c) Es demostrar que se realizan el trabajo de acuerdo a normas nacionalmente aceptadas y que disponen de la competencia técnica requerida.
- d) Ninguna de las anteriores es misión de la ENAC.

80Cuál es el objetivo de la Tecnología BIM («Building Information Modeling»), cuando puede ser aplicada en el proyecto, construcción y mantenimiento de edificios:

- a) Es centralizar toda la información del proyecto en un modelo de información digital creado por todos sus agentes.
- b) Es abarcar la ejecución del proyecto y extendiéndose a lo largo del ciclo de vida del edificio.
- c) Es ser considerado como un instrumento en el proceso de contratación de todas las obras de edificación.
- d) Es controlar el proceso de diseño y ejecución de cualquier edificio de la administración.